

## रिटेल उधारी स्कीमों की ब्याज दर

27 जनवरी, 2015 से यूनियन बैंक की बेस दर = 10.00%

### 1. यूनियन होम / यूनियन आवास / यूनियन पैरेडाइज

परिवर्तनशील ब्याज दर नियमित यूनियन होम के अंतर्गत (30 वर्ष तक के लिये)	
ऋण राशि	ब्याज दर
` 500 लाख तक	बेस दर % = 10.00%
` 500 लाख से अधिक	(बेस दर + 0.75) % = 10.75%

  

नियत दर (अधिकतम 5 वर्षों के लिये)	
ऋण राशि	ब्याज दर
` 30 लाख तक	11.75%
` 30 लाख से अधिक - ` 50 लाख तक	12.75%
` 50 लाख से अधिक - ` 200 लाख तक	13.00%

### 2. यूनियन होम - स्मार्ट सेव

परिवर्तनशील ब्याज दर यूनियन होम के स्मार्ट सेव विकल्प के अंतर्गत (30 वर्ष तक के लिये)	
ऋण राशि	ब्याज दर
` 75 लाख तक	(बेस दर + 0.25) % = 10.25%
` 75 लाख से अधिक - ` 500 लाख तक	(बेस दर + 0.50) % = 10.50%
` 500 लाख से अधिक	(बेस दर + 1.25) % = 11.25%

### 3. यूनियन टॉप अप

मूल आवास ऋण सीमा	ब्याज दर (परिवर्तनशील)
` 30 लाख तक	(बेस दर + 1.00) % = 11.00%
` 30 लाख से अधिक	(बेस दर + 1.25) % = 11.25%

### 4. यूनियन माइल्स

	ब्याज दर
नये चार पहिया	10.45% (नियत)
नये दो पहिया	14.75% (नियत)
पुराने चार पहिया (तीन साल तक पुराने)	15.25% (नियत)

### 5. यूनियन एजूकेशन

ऋण की मात्रा	ब्याज दर	
	छात्रों के लिये	छात्राओं के लिये
` 7.50 लाख तक	12.25% (नियत)	11.75% (नियत)
` 7.50 लाख से अधिक	12.00% (नियत)	11.50% (नियत)

**RATE OF INTEREST ON RETAIL LENDING SCHEMES**

Union Bank of India's Base Rate = 10.00% w.e.f. 27<sup>th</sup> January 2015

**1. UNION HOME / UNION AWAS / UNION PARADISE**

FLOATING RATE UNDER REGULAR UNION HOME (For up to 30 years)	
Loan Amount	Rate of Interest
Up to ` 500 Lakh	Base Rate % = 10.00%
Above ` 500 Lakh	(Base Rate + 0.75) % = 10.75%

FIXED RATE (For maximum 5 years)	
Loan Amount	Rate of Interest
Up to ` 30 Lakh	11.75%
> ` 30 Lakh to ` 50 Lakh	12.75%
> ` 50 Lakh to ` 200 Lakh	13.00%

**2. UNION HOME - SMART SAVE**

FLOATING RATE UNDER <b>SMART SAVE</b> OPTION OF UNION HOME (For up to 30 years)	
Loan Amount	Rate of Interest
Up to ` 75 Lakh	(Base Rate + 0.25) % = 10.25%
> ` 75 Lakh to ` 500 Lakh	(Base Rate + 0.50) % = 10.50%
Above ` 500 Lakh	(Base Rate + 1.25) % = 11.25%

**3. UNION TOP-UP**

Original housing limit	Rate of Interest (floating)
Up to ` 30 Lakh	(Base Rate + 1.00) % = 11.00%
Above ` 30 Lakh	(Base Rate + 1.25) % = 11.25%

**4. UNION MILES**

	Rate of Interest
New 4-wheeler	10.45% (fixed)
New 2-wheeler	14.75% (fixed)
Old 4-wheeler (not older than 3 years)	15.25% (fixed)

**5. UNION EDUCATION**

Quantum of loan	Rate of Interest	
	For male student	For girl student
Up to ` 7.50 Lakh	12.25% (fixed)	11.75% (fixed)
Above ` 7.50 Lakh	12.00% (fixed)	11.50% (fixed)

**6. यूनियन एजुकेशन - व्यावसायिक शिक्षा व प्रशिक्षण**

छात्रों के लिये	11.75% (नियत)
छात्राओं के लिये	11.25% (नियत)

**7. यूनियन मोर्टगेज**

ब्याज दर (परिवर्तनशील)	(बेस दर + 2.75) % = 12.75%
------------------------	----------------------------

**8. यूनियन हेल्थ**

	ब्याज दर
नियत	12.35%
परिवर्तनशील	(बेस दर + 3.00) % = 13.00%

**9. यूनियन पर्सनल**

	ब्याज दर
यूनियन पर्सनल - वेतनभोगियों के लिए	14.75% (नियत)
यूनियन पर्सनल - टाई अप के अंतर्गत	13.75% (नियत)
यूनियन पर्सनल - आवास ऋण उधारकर्ताओं के लिए	(बेस दर + 2.00) % = 12.00% (परिवर्तनशील)
यूनियन पर्सनल - केवीएस/एनवीएस के कर्मचारियों के लिए	13.75% (नियत)
यूनियन पर्सनल - भारत सरकार के मंत्रालय (गृह और रक्षा) के कर्मचारियों, अखिल भारतीय सेवा में कार्यरत अधिकारी और सार्वजनिक उपक्रम के उच्च कार्यपालको के लिए	13.75% (नियत)
यूनियन पर्सनल - भारत सरकार के अधिकृत मंत्रालय (श्रम और रोजगार, पर्यावरण और वन, विज्ञान और तकनीकी, सांख्यिकीय और प्रोग्राम कार्यान्वयन) के कर्मचारियों के लिए	12.75% (नियत)

## 6. UNION EDUCATION - VOCATIONAL EDUCATION & TRAINING

For Male Student	11.75% (fixed)
For Female Student	11.25% (fixed)

## 7. UNION MORTGAGE

Rate of Interest (floating)	(Base Rate + 2.75) % = 12.75%
-----------------------------	-------------------------------

## 8. UNION HEALTH

	Rate of Interest
Fixed	12.35%
Floating	(Base Rate + 3.00) % = 13.00%

## 9. UNION PERSONAL

	Rate of Interest
Union Personal - For Salaried individuals	14.75% (fixed)
Union Personal - under Tie-up	13.75% (fixed)
Union Personal - For Housing Loan Borrowers	(Base Rate + 2.00)% = 12.00% (floating)
Union Personal - For KVS/NVS Employees	13.75% (fixed)
Union Personal - For employees working under Home & Defence ministries, Officers in all India Services & Top executives of PSUs	13.75% (fixed)
Union Personal - For employees working under accredited GOI ministries (Labour & Employment, Environment & Forest, Science & Technology, Statistics & Programme Implementation)	12.75% (fixed)

### 10. यूनियन रिवर्स मोर्टगेंज

ब्याज दर	12.50% (नियत व प्रति पांच साल में पुनः तय की जायगी)
----------	--

### 11. यूनियन कैश

ब्याज दर	13.25% (नियत)
----------	---------------

### 12. यूनियन स्माइल

ब्याज दर	17.75% (नियत)
----------	---------------

### 13. बीएसएनएल कर्मचारियों के लिए रीटेल उत्पादों की ब्याज दर

#### I. यूनियन होम

परिवर्तनशील ब्याज दर नियमित यूनियन होम के अंतर्गत (30 वर्ष तक के लिये)	
ऋण राशि	ब्याज दर
` 500 लाख तक	बेस दर % = 10.00%
` 500 लाख से अधिक	(बेस दर + 0.75) % = 10.75%

#### II. यूनियन माइल्स

	ब्याज दर
नये चार पहिया	10.45% (नियत)
नये दो पहिया तीन साल तक की ऋण अवधि के लिए	10.50% (नियत)
नये दो पहिया तीन से पाँच साल तक की ऋण अवधि के लिए	10.75% (नियत)
पुराने चार पहिया (तीन साल तक पुराने) तीन साल तक की ऋण अवधि के लिए	11.00% (नियत)
पुराने चार पहिया (तीन साल तक पुराने) तीन से पाँच साल तक की ऋण अवधि के लिए	13.75% (नियत)

#### III. यूनियन एजूकेशन

ऋण की मात्रा	ब्याज दर	
	छात्रों के लिये	छात्राओं के लिये
` 4.00 लाख तक	12.00% (नियत)	11.50% (नियत)
> ` 4.00 लाख से ` 7.50 लाख तक	12.25% (नियत)	11.75% (नियत)
` 7.50 लाख से अधिक	12.00% (नियत)	11.50% (नियत)

IV. यूनियन मोर्टगेज

ब्याज दर (परिवर्तनशील)	(बेस दर + 2.25) % = 12.25%
------------------------	----------------------------

V. यूनियन पर्सनल

यूनियन पर्सनल	ब्याज दर	
	पुरुष	स्त्री
	12.25% (नियत)	12.00% (नियत)

VI. नैसर्गिक आपदा ऋण

ब्याज दर	(बेस दर + 3.00) % = 13.00% (नियत)
----------	-----------------------------------

## 10. UNION REVERSE MORTGAGE

Rate of Interest	12.50% (Fixed & to be reset every five years)
------------------	--

## 11. UNION CASH

Rate of Interest	13.25% (fixed)
------------------	----------------

## 12. UNION SMILE

Rate of Interest	17.75% (fixed)
------------------	----------------

## 13. ROIs OF RETAIL PRODUCTS FOR BSNL EMPLOYEES

### I. UNION HOME

FLOATING RATE UNDER REGULAR UNION HOME (For up to 30 years)	
Loan Amount	Rate of Interest
Up to ` 500 Lakh	Base Rate % = 10.00%
Above ` 500 Lakh	(Base Rate + 0.75) % = 10.75%

### II. UNION MILES

	Rate of Interest
New 4-wheeler	10.45% (fixed)
New 2-wheeler for loan tenure for upto 3 years	10.50% (fixed)
New 2-wheeler for loan tenure above 3 to 5 years	10.75% (fixed)
Old 4-wheeler (not older than 3 years) for loan tenure upto 3 years	11.00% (fixed)
Old 4-wheeler (not older than 3 years) for loan tenure above 3 to 5 years	13.75% (fixed)

### III. UNION EDUCATION

Quantum of loan	Rate of Interest	
	For male student	For girl student
Up to ` 4.00 Lakh	12.00% (fixed)	11.50% (fixed)
> ` 4.00 Lakh to ` 7.50 Lakh	12.25% (fixed)	11.75% (fixed)
Above ` 7.50 Lakh	12.00% (fixed)	11.50% (fixed)

### IV. UNION MORTGAGE

Rate of Interest (floating)	(Base Rate + 2.25) % = 12.25%
-----------------------------	-------------------------------

### V. UNION PERSONAL

Union Personal	Rate of Interest	
	Male	Female
	12.25% (fixed)	12.00% (fixed)

### VI. NATURAL CALAMITY LOAN

Rate of Interest (fixed)	(Base Rate + 3.00) % = 13.00%
--------------------------	-------------------------------